



## BALATONFŐI YACHT CLUB KIKÖTŐHASZNOSÍTÁSI KORLÁTOLT FELELŐSÉGŰ TÁRSASÁG

### DÍJSZABÁS

Közzététel: 2018.06.05.

Hatályba lépés: 2018.06.15.

Alkalmazandó: 2018.04.01. napjára visszaható hatállyal, módosításig.

Jelen Díjszabás tartalmazza az 50 éves Kikötőhely Bérleti Szerződésekre vonatkozó kiegészítéseket.

A Díjszabásban feltüntetett díjak, illetve egyéb fizetendő tételek az ÁFA tartalommal megnövelt teljes összegek, magyar forintban (HUF) meghatározva.

#### I. Clubtagsági Díjak

Hajó díjbesorolási típusa	Hajószélesség (méterben)*	Egy éves időtartamú Clubtagsági Szerződések esetén:	50 éves időtartamú bérlethez kapcsolódó Clubtagsági Szerződések esetén:
A. kategória	- 2,5	690.000,- Ft	345.000,- Ft
B. kategória	2,51 - 3,2	890.000,- Ft	398.000,- Ft
C. kategória	3,21 - 3,9	990.000,- Ft	415.000,- Ft
D. kategória	3,91 -	1.090.000,- Ft	470.000,- Ft

\* A hajók mindenkor besorolása a hajólevélen feltüntetett adat alapján történik.

A Clubtagsági Díj a Clubtagsági Szerződés alapján egy Szolgáltatási Szezonra fizetendő ellenérték.

- Az egy éves időtartamú (egy Szolgáltatási Szezon 365 napjára kötött) Clubtagsági Szerződések esetén egységes ellenszolgáltatásként tartalmazza a bérlet és a Társaság által nyújtott szolgáltatások ellenértékét.
- Az 50 éves Kikötőhely Bérleti Szerződésekhez kapcsolódó Clubtagsági Szerződések esetén az annak alapján nyújtott clubtagsági szolgáltatás ellenértéke.

A Szolgáltatási Szezonok időtartama: tárgyév április 1. – tárgyévet követő év március 31.

A Clubtagsági Díj a Kikötőrend szerinti „Kikötő-használati díjnak” minősül.

A Clubtagsági Díj az ÁFA összegén felül más közterhet nem tartalmaz.

#### Clubtagsági szolgáltatások

##### 1. Kikötőhely bérlet és a Kikötőhelyhez közvetlenül kapcsolódó szolgáltatások:

- Kikötőhely biztosítása, az adott Szolgáltatási Szezon 365 napjára  
(Az 50 éves Kikötőhely Bérleti Szerződések esetén a bérlet ezen önálló szerződés alapján kerül biztosításra a szerződés megszűnéséig.)
- kikötőeszköz (úszóponton vagy kikötőcölöp) biztosítása  
(Az 50 éves Kikötőhely Bérleti Szerződések esetén a bérlet keretében kerül biztosításra.)



- kétszeri daruzás – a hajó tavaszi vízre tétele (*bedaruzás*) és őszi kiemelése (*kidaruzás*) –, amely a *III. 1. pont* szerinti daruzási időszakokban történik
- a Kikötőhelyre bejelentett hajó Téli Tárolás és annak időszaka alatt a hajó őrzésének biztosítása *Parti Tárolással*, illetve *Vízen Tárolással*;
- hajótároló bak, utánfutó tárolóhely biztosítása
- hajóágyak nyári tárolása
- kerekcs kiskocsi biztosítása, a hajón szükséges felszerelések Kikötőn belüli szállításához
- áramvételezési lehetőség (220 V, 10 A)  
(Beépített légkondicionáló berendezés esetén, továbbá elektromos hajó esetén – melyeknél az átlagos mértéket meghaladó áramvételezés történhet – az áramfogyasztás elszámolása külön mérő felszerelése alapján történik vagy a mindenkori áramdíjakra figyelemmel általánypontú kerület meghatározásra. Ezen esetekben a felek a Clubtagsági Szerződésben rögzítik az áramhasználatra – az áramfogyasztásra és annak elszámolására – vonatkozó rendelkezéseket.)
- ivóvíz vételezési lehetőség (*április 1. – november 30.* közötti időszakban)
- kémiai WC ürítési pont biztosítása
- vezeték nélküli internet használat biztosítása

## 2. Kikötőterülettel, panzióval, kommunális épülettel és étteremmel kapcsolatos szolgáltatások, jogosultságok:

### *(A) A Kikötő területével kapcsolatos használati jogosultságok és szolgáltatások*

- a Kikötő teljes területének használata az ÁSZF szerint;
- a Kikötő parti területén
  - az erre a célra fenntartott napágyak térítés nélküli használata,
  - a szabadtéri főzőhely használata,
  - a fixen telepített sporteszközök használata;
- a Kikötő teljes területe bekerített, melynek főbejáratánál portaszolgálat biztosított;
- a Kikötő 24 órás felügyelete biztosított;
- a Kikötő parti területe rendezett és gondozott;
- a Kikötő területén a kommunális hulladék gyűjtése részben szelektíven biztosított;
- a Kikötő területén vezeték nélküli internet használata biztosított;
- a Kikötő vízfelületének a kikötőmedencén (Kikötőhelyeket elhatároló mólók belüli vízfelületén) kívül eső részét a Kikötőrend előírásait is figyelembe véve lehet használni
  - fürdőzésre és
  - horgászatra, melynek időszaka: *a mindenkor hatályos jogszabályok szerint meghatározott horgászati időszak (horgász szezon) és díja (horgászati díj): 5.000,- Ft / nap;*
- a Kikötő területén kialakított zárt parkolóban egy személygépkocsi részére térítésmentesen parkolóhely biztosítása.

### *(B) A Kikötő területén található panzió és kommunális épület használatával kapcsolatos jogosultságok és szolgáltatások*

- a panzió (clubház) térítésmentes közös használatú helyiségeinek használata;
- információ és segítségkérés a panzió recepcióján;
- a Kikötő területén található kommunális épület helyiségeinek (WC, vizesblokk, camping-konyha, mosókonyha és mosógép használata, speciális célú elkülönített helyiségek) használata;
- wellness részleg (wellness és konditerem) használata, az ÁSZF szerint.

### *(C) A Kikötő területén található étterem és terasz használatával kapcsolatos jogosultságok*

A Kikötő területén található étterembe és teraszra a kedvezményezett személyek is beléphetnek és ott tartózkodhatnak.



### 3. Kedvezmény szolgáltatás

A Társaság által a Kikötő területén általa nyújtott szállodai, illetve éttermi szolgáltatások tekintetében, az adott Szolgáltatási Szezonban biztosított **általános kedvezmény mértéke: a nettó ellenérték 10%-a.**

A Társaság által egy Szolgáltatási Szezonra biztosított **kedvezmény-keret összege: bruttó 80.000,- Ft.**

A kedvezmény-keret összegét a Szerződő által meghatározott *kedvezményezettek* (Szerződő természetes személy maga is kedvezményezett), *clubkártya felmutatásával* a következőkre használhatják fel:

- (a) éttermi fogyasztás ellenértéke,
- (b) idegen daru esetén fizetendő parthasználati díj (Szerződő esetén),
- (c) további személygépkocsi parkolási díja,
- (d) horgászati díj,
- (e) panzióhoz kapcsolódó hajóbérlés bérleti díja,
- (f) kerékpár bérleti díja,
- (g) clubkártya vagy parkolókartya kártyapótlási díja (Szerződő esetén).

A kedvezmény-keret a Társaság által a szállodai, illetve éttermi szolgáltatásokra adott általános kedvezménnyel és az esetleges egyéb kedvezményekkel összevonható, az egyéb kedvezmények mellett is igénybe vehető.

## **II. Egyéb szolgáltatások ellenértéke – Egyéb díjak**

### **1. Parkolási díj a díjköteles személygépkocsik tekintetében: 4.000,- Ft/szgk./nap**

A parkolási napidíj vonatkozásában megkezdett napnak minősül, ha a gépkocsi az adott napon 9:00 óra után is a parkolóhelyen áll, ugyanakkor a 13:00 óra időpontig történő eltávozás esetén a parkolási napidíj 50%-a fizetendő. A parkolási díj megfizetése a tényleges parkolási időtartam alapján, egy összegben utólag történhet, amelyről a Társaság számlát állít ki a Szerződő, illetve – Szerződővel történő egyeztetés alapján – a személyétől eltérő gépkocsi tulajdonos vagy üzemeltető felé.

### **2. Vízen Tárolás díjkiegészítése a Szerződő tekintetében: 60.000,- Ft**

### **3. Külső hajók vízen tárolásának díja (november 1. – március 31. időszakban): 150.000,- Ft**

### **4. Kártyapótlási díj: 6.000,- Ft/db**

## **III. ÁSZF szerinti meghatározások és ahhoz kapcsolódó díjak**

### **1. Daruzási időszakok**

(A) tavaszi vízre tétel (bedaruzás): március 15. – május 15. között\*

(B) őszi kiemelés (kidaruzás): szeptember 15. – november 15. között\*

\* Az egyes hajók be- és kidaruzásának konkrét időszakát (kb. 1,5 hetes periódus) a Társaság az időjárás körülményekre is figyelemmel hirdetményi úton teszi közzé. Az egyes hajók konkrét daruzásáról a kikötővezető vagy a kikötőmester a Társaság nevében előre egyeztetve a Szerződővel.

Amennyiben a bedaruzás a következő Szolgáltatási Szezonra fizetendő Clubtagsági Díj díjhátraléka megfizetésének esedékességi napja (március 31.) előtt történne, úgy a bedaruzás feltétele a díjhátralék maradéktalan megfizetése, melynek hiányában a daruzásra a díjhátralék maradéktalan megfizetését követő időpontban kerül sor.



2. *Hajózási szezon:* a bedaruzás befejezésétől a kidaruzás megkezdéséig tartó időszak.
3. *Téli Tárolási időszak:* a kidaruzás befejezésétől a bedaruzás megkezdéséig tartó időszak.
4. A Társaság előzetes írásbeli engedélyével a Kikötő területén dolgozó idegen daru esetén felszámított parthasználati díj: **10.000,- Ft.**

#### **IV. Kikötőhely eseti bérletének, illetve eseti használatának díjszabása**

1. *Eseti Kikötőhely bérlet alapján a vendég hajóhelyre fizetendő eseti bérleti díj (napidíj): 6.000,- Ft/hajó/nap.*

E tekintetben:

- (a) az eltöltött éjszaka alapján történik a díjszámítás és a *következő nap 15:00* időpontig kell elhagyni a vendég hajóhelyet;
- (b) az eseti bérlet maximális időtartama: **15 nap** (a fentiek alapján).

Az eseti bérleti díj az ÁFA összegén felül más közterhet nem tartalmaz.

2. *Kikötőhely eseti használat maximális időtartama: 8 óra* (a bejelentkezéstől számítva).

A Kikötőhely eseti használata térítésmentes, ha a hajón tartózkodó személyek a Kikötő éttermében fogyasztanak. Fogyasztás hiányában a vendég hajóhelyre fizetendő használati díj: **250,- Ft/óra és minimum 500,- Ft.**

#### **V. ÁSZF részét képező egyéb rendelkezések és adatok**

1. Összehasonlító versenytársak (*benchmark kikötők*) meghatározása
  - *fogalommeghatározás:* a Társaság, továbbá a Társasághoz hasonlóan egy gazdasági társaságként, kikötőhely bérletet vagy használatot és a bérlők/használók részére egyéb szolgáltatást komplexen és magas színvonalon nyújtó alábbiakban meghatározott balatoni vitorlás és kishajó kikötők.
  - *benchmark kikötők:*
    - Alsóörs Marina** 8226 Alsóörs, Vasút u. 7.
    - BL YachtClub & Apartments** 8638 Balatonlelle, Köztársaság út 36-38.
    - Hotel Marina-Port** 8174 Balatonkenese, Kikötő u. 2-4.
    - Balatonfői Yacht Club Kikötőhasznosítási Kft.** 8174 Balatonkenese, Főnix tér 3.
2. Az ÁSZF vonatkozó rendelkezése alapján a Szerződő által fizetendő *kötbér* összege: az adott Szerződő által az aktuális Szolgáltatási Szezonra fizetendő Clubtagsági Díj 1/12-ed részének nyolcszorosa, amely a Kikötőhely Bérleti Szerződés Társaság általi szankciós felmondása esetén csökken azzal az összeggel, melyet nyolc hónapon belül az adott Kikötőhelyre megkötött új bérleti szerződés vagy a Kikötőhely egyéb hasznosítása alapján a Társaság bevételez.
3. Adatkezeléssel és Panaszkezeléssel kapcsolatban eljáró hatóságok elérhetőségei

#### **Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság**

címe: 1125 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 22/C.

levelezési címe: 1530 Bp, Pf.: 5



telefonszáma: +36 1 391 1400  
telefax száma: +36 1 391 1410  
elektronikus levelezési címe: [ugyfelszolgalat@naih.hu](mailto:ugyfelszolgalat@naih.hu)  
honlapja: [www.naih.hu](http://www.naih.hu)

**Veszprém Megyei Békéltető Testület**

címe: 8200 Veszprém, Radnóti tér 1.  
telefonszáma: +36 88 814 121  
telefax száma: +36 88 412 150  
elektronikus levelezési címe: [info@bekeltetesveszprem.hu](mailto:info@bekeltetesveszprem.hu)

**Veszprém Megyei Kormány Hivatal, Balatonalmádi Járási Hivatal**

címe: 8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.  
telefonszáma: +36 88 550 709  
telefax száma: +36 88 550 810  
elektronikus levelezési címe: [balatonalmadi.jaras@veszprem.gov.hu](mailto:balatonalmadi.jaras@veszprem.gov.hu)

**Balatonkenese Város Polgármesteri Hivatal jegyzője**

címe: Balatonkenese, Béri Balogh Ádám tér 1.  
telefonszáma: +36 88 481 087  
telefax száma: +36 88 481 741  
levelezési címe: Balatonkenese Pf: 1.  
elektronikus levelezési címe: [jegyzo@balatonkenese.hu](mailto:jegyzo@balatonkenese.hu)

## VI. Egyéb információk

1. A Kikötő területén harmadik személy szolgáltatótól a következő szolgáltatások rendelhetők meg:
  - (a) árboac daruzása és árboacal kapcsolatos egyéb szolgáltatások,
  - (b) parti ponyvázás,
  - (c) hajóra vonatkozó karbantartási munkák.

2. A Társaság a „Kikötőlánc” szolgáltatói szövetség tagja.

[www.kikotolanc.hu](http://www.kikotolanc.hu)  
[info@kikotolanc.hu](mailto:info@kikotolanc.hu)

Elérhetőségeink:

Tel.: +36 88 482 994 +36 70 372 2120  
[www.bfyc.hu](http://www.bfyc.hu)  
[info@bfyc.hu](mailto:info@bfyc.hu)